फ्लॅट देण्याच्या बहाण्याने फसवणूक बिल्डर दाम्पत्याविरुद्ध गुन्हा

७४ हून अधिक ग्राहकांना कोट्यवधींचा चुना

■ मुंबई

सायन कोळीवाडा येथील झोपडपट्टी पुनर्विकास (एसआरए) योजनेतील निर्माणाधीन इमारतीत दोन फ्लॅट विकत देण्याचे आश्वासन देऊन त्या बदल्यात ७२ लाख रुपये घेऊनही फ्लॅटचा ताबा न देता फसवणूक केल्याप्रकरणी झेउस हाऊसिंग आणि कन्स्ट्रक्शन लिमिटेडचा मालक आशीत बलवंत दोशी आणि त्याची पत्नी पुनम दोशी यांच्याविरोधात अँटॉप हिल पोलीस ठाण्यात गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे.

घाटकोपर येथील गारोडीया नगरात राहणारे व्यापारी कार्तीकेय जगदीश शहा यांना फ्लॅट खरेदी करावयाचा असल्याने ऑक्टोबर २०१३ मध्ये त्यांनी या दाम्पत्याची भेट घेतली. दोघांनी आपण सायन कोळीवाडा येथे झेउस रेसिडेन्सी हा एसआरए प्रकल्प राबवत असून त्यातील विक्री घटकात (सेलेबल) २१०४ या क्रमांकाचा फ्लॅट विकण्यास तयार असल्याचे सांगितले. ६०० चौ. फुटांच्या या फ्लॅटची किंमत एक कोटी ४६ लाख रुपये इतकी सांगण्यात आली होती.

शहा यांनी आणखी एक फ्लॅट विकत घ्यायचा असल्याचे सांगताच त्यांनी ९०० चौ. फुटांचा २१०२ क्रमांकाचा फ्लॅट विकत देण्याची तयारी दर्शवली. या दोन्ही फ्लॅटसाठी शहा यांनी धनादेश तसेच रोख स्वरूपात एकूण ७२ लाख रुपये आगाऊ दिले. त्याबदल्यात आरोपींनी दोन्ही फ्लॅटचे अलॉटमेंट लेटरही दिले. मात्र बारा वर्षे उलटली तरी दोन्ही फ्लॅटचा ताबा न देता आरोपींनी त्यांना वेगवेगळ्या सबबी सांगण्यास सुरुवात केली. आपली फसवणूक झाल्याचे लक्षात येताच शहा यांनी या दाम्पत्याविरोधात अँटॉप हिल पोलिस ठाण्यात तक्रार दाखल केली. त्यानुसार पोलिसांनी या दांपत्यविरोधात विश्वासघात केल्याचा गुन्हा दाखल केला.

मुरबाड तहसील कार्यालयावर कामगार संघटनांचा मोर्चा

■ मुरबाड

श्रमसंहितांची अंमलबजावणी करण्याच्या सरकारच्या निर्णयाच्या निषेधार्थ आज विविध कामगार संघटनांनी मुरबाड तहसील कार्यालयावर धडक मोर्चा काढला.

या श्रमसंहितांमुळे कामगारांचे कामाचे तास, किमान वेतन, सामाजिक सुरक्षा इत्यादीं बाबतचे अधिकार नष्ट होण्याचा धोका निर्माण झाला आहे, असा कामगार संघटनांचा आक्षेप आहे. जनतेच्या लोकशाही अधिकारांवर, सरकारच्या धोरणांविरोधात आवाज उठवण्याच्या अधिकारावर, सरकारच्या जनविरोधी पावलांवर टीका करण्याच्या अधिकारावर आणि एकूणच मूलभूत मानवी अधिकारांवर गदा आणणे सहज शक्य होणार असल्याने महाराष्ट्रात फडणवीस सरकारने महाराष्ट्र विशेष जनसुरक्षा विधेयक पारित करण्याची प्रक्रिया सुरु केली आहे. कामगार, कष्टकऱ्यांचे त्यांच्या रोजीरोटीच्या प्रश्नांवरील लढे दडपण्याचेच हे कारस्थान आहे.

संजय गायकवाडांची कॅन्टीन कर्मचाऱ्याला मारहाण

पान ८ वरून

करणार नाही, असे म्हटले आहे. काल रात्री गायकवाड यांनी कॅन्टीनमधून डाळ-भात आणि पोळीचे जेवण मागवले होते. मात्र त्यांना मिळालेले जेवण निकृष्ट व शिळे असल्याचा आरोप करत त्यांनी थेट कॅन्टीनमध्ये जाऊन व्यवस्थापकाला जाब विचारला. यावेळी झालेल्या वादावादीत त्यांनी कर्मचाऱ्याला लाथा-बुक्क्यांनी मारहाण केल्याचे व्हिडिओत दिसले. याशिवाय त्यांना कोणीही बिल भरू नका, असेही तिथे असलेल्या उपस्थितांना सांगितले. या प्रकरणावर प्रतिक्रिया देताना गायकवाड म्हणाले की, पहिला घास घेतल्यानंतर मला उलटी झाली. डाळीचा वास घेतला, तर आंबट वास आला. याआधीही दोन-तीन वेळा कॅन्टीनविषयी तक्रार मिळाली होती. त्यांना समजही दिली होती. आमदार असून मला असे निकृष्ट अन्न मिळाले, तर येथे ग्रामीण भागातून येणाऱ्या सामान्य माणसांचे काय होत असेल?

अन्न व औषध प्रशासनने (एफडीआय) कॅन्टॅगमधील अन्न जप्त केले. त्यानंतर संध्याकाळी उपहारगृहाच परवाना रद्द करण्याची कारवाई केली. या कॅन्टीन व्यवस्थापकाचे मनोरा आमदार निवासातील कंत्राट काढून घेतल्यानंतर त्याला आकाशवाणी आमदार निवासाचे कंत्राट दिले होते. त्याचे हेही कंत्राट २०१८ मध्ये संपले असून याठिकाणी बेकायदेशीरपणे कॅन्टीन चालवत असल्याची माहिती आहे. मात्र, मारहाण प्रकरणाला कलाटणी देण्यासाठी ही माहिती उघड करण्याचा प्रयत्न सुरू आहे, असेही म्हटले जात आहे.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

खाते - जल अभियंता विभाग

क्र. कार्य. अभि.(परि.)ज.मा.का./२१३९/दि. ८/७/२५

ई-निविदा सुचना

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेव्दारे खालील नमुद विषयांकित कामांसाठी, इच्छुक निविदाकारांकडुन ऑनलाईन ई- निविदा मागविण्यात येत आहेत. निविदा वितरण व विक्री दिनांक आणि वेळ, निविदा विक्री नियत दिनांक आणि वेळ या बाबतचा तपशीलवार बृहन्मुंबई महानगरपालिकेची वेबसाईट अर्थात http://portal.mcgm.gov.in वर आणि महाटेंडर संकेतस्थळावर अर्थात http://mahatenders.gov.in निविदा अवलोकन अंतर्गत प्रसिद्ध / अपलोड करण्यात आली आहे.

अ. क्र.	निविदा क्रमांक	निविदेचा विषय
१.	२०२५_एमसीजीएम_११९८१९७_१	सहायक अभियंता (परि.) जलकामे शहर विभागांतर्गत विविध जलबोगद्यांच्या आउटलेट्स परिसरात जीआरपी गेट्स आणि स्टेयरकेस डिझाइन, पुरवठा, फॅब्रिकेशन आणि स्थापना करणेबाबत. (निविदा जारी दि. १०.०७.२०२५)

इच्छुक निविदाकारांनी तपशीलवार माहितीकरिता महाटेंडर संकेतस्थळावर अर्थात http://mahatenders.gov.in आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेची वेबसाईट अर्थात http://portal.mcgm.gov.in वर भेट द्यावी.

सही/-
कार्य. अभि. (परि.) ज. मा. का.

पीआरओ/९४१/जाहि./२०२५-२६

कोणताही ताप असू शकतो हिवताप.

गोंदियात सहा महिन्यांतच महामार्गाला मोठ्या भेगा

■ गोंदिया

गोंदिया जिल्ह्यातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ५३ वरील अवघ्या सहा महिन्यांपूर्वी बांधलेला उड्डाण पूल पहिल्याच पावसात खचल्याने कामाच्या दर्जावर गंभीर प्रश्न उपस्थित झाले आहेत.

देवरी तालुक्यातील मरामजोब-मासूलकसा घाट परिसरात वन्यजीव संरक्षणासाठी उभारण्यात आलेल्या या उड्डाण पुलाचे बांधकाम अवघ्या सहा महिन्यांपूर्वीच पूर्ण झाले होते. मात्र, कालपासून सुरू असलेल्या मुसळधार पावसामुळे पुलाची एक बाजू पूर्णतः खचली असून, रस्त्यावर मोठमोठ्या भेगा पडल्या आहेत. यामुळे वाहनधारकांच्या सुरक्षेला गंभीर धोका निर्माण झाला आहे. या पुलाचे कंत्राट अग्रवाल ग्लोबल कंपनीकडे होते. जवळपास पाच वर्षे चाललेले हे बांधकाम पूर्ण होताच त्यावरून जडवाहतूक सुरू झाली होती. मात्र पहिल्याच पावसात उड्डाण पुलाची दुर्दशा झाली. या दुर्घटनेने केंद्रीय रस्ते वाहतूक मंत्री नितीन गडकरी यांच्या जिल्ह्यातील आणखी काही प्रकल्पांच्या बांधकामांच्या दर्जावर पुन्हा एका शंका घेतली जात आहे. या आधी नागपूर-हैदराबाद महामार्गावरील बुटीबोरी उड्डाण पूल साडेतीन वर्षांत खचला होता, तर मानकापूर उड्डाण पूल दोन वेळा खचला होता.

वैद्यकीय प्रतिपूर्ती योजनेत पारदर्शकता आणणार! आशिष शेलारांची माहिती

■ मुंबई

शासकीय कर्मचाऱ्यांना शासनातर्फे देण्यात येणाऱ्या वैद्यकीय प्रतिपुर्ती योजनेची प्रक्रिया ऑनलाईन व पारदर्शक पध्दतीने होईल यासाठी शासन आवश्यक त्या उपाययोजना करेल. तसेच हरियाणा व अन्य राज्यात राबवण्यात येणाऱ्या कॅशलेस योजनेचाही अभ्यास करणार असल्याची माहिती मंत्री आशिष शेलार यांनी आज विधान परिषदेत दिली. आमदार सत्यजित तांबे यांनी शासकीय कर्मचाऱ्यांची वैद्यकीय योजनेबाबत लक्षवेधी सूचना विधान परिषदेत उपस्थित केली होती. या लक्षवेधीला मुख्यमंत्र्यांच्या वतीने सामान्य प्रशासन विभागातर्फे मंत्री शेलार यांनी उत्तर दिले.

ते म्हणाले की, सार्वजनिक आरोग्य विभागातर्फे एकत्रित महात्मा ज्योतिबा फुले जन आरोग्य योजना व आयुष्यमान भारत प्रधानमंत्री जन आरोग्य योजनेअंतर्गत लाभार्थी कुटुंबांना प्रति कुटुंब प्रतिवर्ष रुपये ५ लाख रुपये किंमतीचे आरोग्य संरक्षण पुरविण्यात येते. ही योजना कॅशलेस आहे. सदर योजनेतील गट ब मध्ये शुभ्र पत्रिका धारक कुटुंबे (शासकीय निम शासकीय कर्मचाऱ्यांसह) कोणत्याही प्रकारचे शिधापत्रक धारक नसलेली कुटुंबे यामध्ये राज्यातील शासकीय व निमशासकीय कर्मचाऱ्यांचाही समावेश आहे. अंगीकृत २१८४ रुग्णालयांमध्ये वैद्यकीय उपचारांना लाभ अनुज्ञेय आहे.

सदर योजनेमध्ये २०२०-२१ १ पासून आतापर्यंत एकूण ३७ लाख ६२ हजार ६०१ प्रकरणांमध्ये ६,९५८.२ कोटी इतका खर्च झालेला आहे. या शिवाय वैद्यकीय प्रतिपुर्ती योजनेत सन २०१७ ते २०२२ या पाच वर्षात शासनाने अनुक्रमे २३८.१३ कोटी, २४८.३२ कोटी, २१३.८६ कोटी, २२६.४७ कोटी, आणि ३४६.१३ कोटी एवढा खर्च करण्यात आला आहे.

भारतीय परिचारिकेला येमेनमध्ये १६ जुलै रोजी फाशी देणार

■ येमेन

भारतीय परिचारिका निमिषा प्रिया हिला येमेनमध्ये १६ जुलै रोजी फाशी देणार आहेत. २०१७ साली येमेनचे नागरिक तालाल अब्दो मेहदी यांच्या हत्येप्रकरणी निमिषाला ही मृत्युदंडाची शिक्षा सुनावण्यात आली होती.

निमिषा मूळची केरळच्या पलक्कड जिल्ह्यातील रहिवासी आहे. ती २००८ साली येमेनमध्ये स्थलांतरित झाली होती. तिथे तिने काही रुग्णालयांमध्ये काम केल्यानंतर २०१५ साली तिने स्वतःचा दवाखाना सुरू केला. स्थानिक कायद्यानुसार, तिने दवाखाना चालवण्यासाठी मेहदी यांना भागीदार म्हणून ठेवले होते.

निमिषाने मेहदी यांनी तिचीआर्थिक फसवणूक केल्याचा आरोप केला. एवढेच नव्हे तर त्यांच्याकडून आपला पासपोर्ट परत घेण्यासाठी तिने त्यांना एक इंजेक्शन दिले. हे इंजेक्शन तिने केवळ बेशुद्ध करण्याच्या हेतूने दिले असले तरी त्यात त्यांचा मृत्यू झाला. त्यानंतर निमिषा पळून जाण्याच्या प्रयत्नात असताना तिला पोलिसांनी अटक केली. ३० डिसेंबर २०२४ रोजी येमेनचे राष्ट्रपती राशाद अल-अलिमी यांनी तिच्या मृत्युदंडाला अंतिम मंजुरी दिली होती.

दरम्यान, येमेनमधील तुरुंग प्रशासनाने अधिकृतरित्या फाशीची तारीख जाहीर करून याबाबत निमिषाला त्याबाबत कळवले आहे. मात्र मेहदी यांचे कुटुंब निमिषाला माफ करत असेल आणि नुकसानभरपाई स्वीकारत असेल तर फाशी टाळता येईल. मेहदी यांच्या कुटुंबाला सुमारे ८ कोटी रुपयांची (१० लाख अमेरिकन डॉलर) ऑफर देण्यात आली आहे. मात्र, मेहदी कुटुंबाने अद्याप ही ऑफर स्वीकारलेली नाही, असे सेव्ह निमिषा प्रिया क्शन कौन्सिलचे सदस्य आणि मानवाधिकार कार्यकर्ते सॅम्युअल जेरोम यांनी म्हटले. तसेच निमिषाची आई प्रेमा कुमारी गेल्या वर्षभरापासून येमेनमध्ये असून त्या आपल्या मुलीला वाचवण्यासाठी प्रयत्न करत असल्याचे सेव्ह निमिषा प्रिया समितीचे सदस्य बाबू जॉन यांनी सांगितले.

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरीपणा मंडळ (कॉर्पोरेट व्यक्तींकरिता दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ६ अन्वये)

GSTAAD HOTELS PRIVATE LIMITEDच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्याकरिता

संबंधित तपशील		
१.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	GSTAAD HOTELS PRIVATE LIMITED
२.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेचा दिनांक	१० डिसेंबर, २००३
३.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट कर्जदाराची स्थापना/नोंदणीकरण झाले	कंपनी निबंधक, मुंबई
४.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक/ मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	U55101MH2003PTC143481
५.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि प्रमुख कार्यालयाचा (जर असल्यास) पत्ता	४ था मजला, रहेजा चेंबर्स, लिंकिंग रोड आणि मेन ॲव्हेन्यू, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५४.
६.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या संदर्भात दिवाळखोरी सुरू होण्याचा दिनांक	०८ जुलै, २०२५
७.	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया परिसमाप्तीचा अंदाजित दिनांक	०४ जानेवारी, २०२६
८.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून काम पाहणाऱ्या दिवाळखोरी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणीकरण क्रमांक	**नाव**: जयेश नटवरलाल संघराजका नोंद. क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00216/2017-2018/10416
९.	मंडळाकडे नोंदणीकृत असल्यानुसार, अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ईमेल	**नोंदणीकृत पत्ता**: ४०५-४०७, हिंद राजस्थान बिल्डींग, डी. एस. फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४. **ईमेल आयडी**: jayesh.sanghrajka@incorpadvisory.in
१०.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकासह पत्रव्यवहाराकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ईमेल	**पत्रव्यवहाराचा पत्ता**: इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी ४०५-४०७, हिंद राजस्थान बिल्डींग, डी. एस. फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४. पत्रव्यवहाराचा ईमेल आयडी: cirp.gstaad1@gmail.com
११.	दावे सादर करण्याचा अंतिम दिनांक	२२ जुलै, २०२५
१२.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकाद्वारे निश्चित केल्यानुसार, कलम २१ च्या उप-कलम (६अ) च्या खंड (ब) अन्वये धनकोचे वर्ग, जर असल्यास.	लागू नाही
१३.	वर्गामध्ये धनकोचा प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून काम करण्याकरिता ठरविण्यात आलेल्या दिवाळखोरी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गामध्ये तीन नावे)	लागू नाही
१४.	(अ) संबंधित अर्ज आणि (ब) अधिकृत प्रतिनिधींचा तपशील उपलब्ध असेल :	अ) दावा अर्ज डाऊनलोड करण्याकरिता वेब लिंक https://ibbi.gov.in/en/home/downloads ब) लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी आदेश क्र. सीपी (आयबी) क्र. २९१/एमबी/२०२३ नुसार **दिनांक ८ जुलै, २०२५ रोजी GSTAAD HOTELS PRIVATE LIMITED**ची कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत.

GSTAAD HOTELS PRIVATE LIMITEDच्या धनकोंना याद्वारे त्यांचे दावे पुराव्यासह **दि. २२ जुलै, २०२५** रोजी किंवा त्यापूर्वी अंतरिम ठराव व्यावसायिक यांच्याकडे नोंद क्र. १० समोर नमूद पत्त्यावर सादर करण्यास सांगण्यात येत आहे.

वित्तीय धनको यांनी दाव्याबाबतचे त्यांचे पुराव्यासहीत दावे फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावे. इतर सर्व धनको त्यांचे दाव्याबाबतचे पुरावे व्यक्तिशः, टपालाद्वारे किंवा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करू शकतात.

दाव्याबाबतचे चुकीचे किंवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड ठोठावण्यात येईल.

दिनांक: १० जुलै, २०२५
ठिकाण: मुंबई

जयेश नटवरलाल संघराजका
GSTAAD HOTELS PVT. LTD.च्या प्रकरणात अंतरिम ठराव व्यावसायिक
नोंदणी क्रमांक: IBBI/IPA-001/IP-P00216/2017-2018/10416
एएफए क्र. AA1/10416/02/311225/107388 दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ पर्यंत वैध

कोलकाता सामूहिक बलात्कार ४ आरोपींना १४ दिवसांची कोठडी

■ कोलकाता

कोलकात्याच्या कसबा परिसरात २५ जून रोजी लॉ कॉलेजमधील एका विद्यार्थिनीवर सामूहिक बलात्कार झाला. या प्रकरणातील मुख्य आरोपी मनोजित मिश्रा, झैब अहमद व प्रमीत मुखर्जी व पिनाकी यांना न्यायालयीन कोठडी सुनावण्यात आली आहे.

या प्रकरणातील मुख्य आरोपी मनोजित मिश्रा या आधीच कोठडीत होता. या प्रकरणाला राजकीय रंग देण्यात येत असल्याने या प्रकरणी दाखल झालेल्या जनहित याचिकांवरच्या सुनावणी दरम्यान न्यायालयाने पश्चिम बंगालमधील सर्व महाविद्यालये व विद्यापीठांतील विद्यार्थी संघटनांची कार्यालये बंद करण्याचे आदेश दिले आहेत. या प्रकरणातील मुख्य आरोपी मनोजित हा कलकत्ता लॉ कॉलेजच्या विद्यार्थी संघटनेच्या नावाखाली अनेक उपक्रम राबवत होता. त्यामुळे या संघटनांची कार्यालये बंद ठेवण्याचे आदेश देण्यात आले आहेत. हे आरोपी तपास चुकीच्या दिशेने व्हावा म्हणून वेगवेगळी माहिती देत असल्याचे पोलिसांनी म्हटले आहे.

बेळगावात एकाच कुटुंबातील चौघांचा आत्महत्येचा प्रयत्न

■ बेळगाव

बेळगाव शहरातील जोशीमाळ परिसरात एका कुटुंबातील चौघांनी विष प्राशन करून आत्महत्येचा प्रयत्न केल्याची धक्कादायक घटना घडली. या घटनेत तिघांचा मृत्यू झाला असून, एका महिलेची प्रकृती अत्यवस्थ आहे. संतोष कुराडेकर (४४), सुवर्णा कुराडेकर आणि मंगला कुराडेकर अशी मृतांची नावेअसून, सुनंदा कुराडेकर यांना गंभीर अवस्थेत रुग्णालयात दाखल करण्यात आले आहे.

जाहीर नोटीस

जाहीर नोटीस द्वारा कळविण्यात येत आहे की फ्लॅट क्रमांक २०८, २रा मजला, चांचल टॉवर बी कॉ. ऑप. हौ. सोसा. लि, ५५० चौ. फु. (सुपर बिल्ट- अप) मोजमापाने, गाव माणिकपूर, आनंद नगर, वसई रोड (प), ता. वसई, जि. पालघर, पत्यावर सर्वे नं. ९७अ, हिस्सा नं. ३ (भाग) शेअर्स सर्टिफिकेट १६ डिस्टिंक्टिव्ह ७६ ते ८० (दोन्ही समाविष्ठ) पाच भागांसह खरेदी करण्यात आलेला आहे, घराचा कर क्रमांक VN१९/३५२४३ आहे, श्री. प्रतापराय मनुभाई शेठ यांनी ०९/०३/१९८७ रोजी श्री. एव्हरेडी कन्स्ट्रक्शन कडून करारान्वये खरेदी केला होता. श्री. प्रतापराय मनुभाई शेठ तिथी १०/०७/२००० रोजी आणि त्यांच्या पत्नी श्रीमती सरोज प्रतापराय शेठ तिथी २२.०५.२०२३ रोजी अनियोजित निधन झाल्या, त्यांच्या मागे १) हितेश प्रतापराय शेठ २) हरेश प्रतापराय शेठ, आणि ३) जगदीश प्रतापराय शेठ या तीन कायदा वारस म्हणून राहिला. १) हितेश प्रतापराय शेठ २) हरेश प्रतापराय शेठ, आणि ३) जगदीश प्रतापराय शेठ यांनी चंचल टॉवर बी कॉ. ऑप. हौ. सोसा. लि, कडे वरील नमुद करण्यात आलेल्या २०८ क्रमांकाच्या फ्लॅट मध्ये श्रीमती सरोज प्रतापराय शेठ आणि स्व. श्री प्रतापराय एम. शेठ यांच्या सर्व हक्क आणि शेअर्स हितेश प्रतापराय शेठ यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यासाठी संपर्क साधून त्यांचा नाव नोंदविला आहे. १) हितेश प्रतापराय शेठ हे २) हरेश प्रतापराय शेठ, आणि ३) जगदीश प्रतापराय शेठ ह्यांचा सहमतीने सदर फ्लॅटची विक्री श्री. राजेंद्रप्रसाद श्रीनाथ जैसवाल आणि श्रीमती हेमलता राजेंद्रप्रसाद जैसवाल ह्यांना करण्याची मनसा आहे, म्हणून ह्या सार्वजनिक नोटीसद्वारे कोणत्याही अडचणींवर विचार करण्यास आमंत्रित केले जाते. सदर फ्लॅट वा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये विक्री, भेट, भाडे, वारसा, बदल, गहाण, चार्ज, विश्वास, ताबा, उपयोग, अटॅचमेंट किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाने स्वारस्य सांगणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी त्यांचा दाव्याचे दस्तऐवज पुरावा सह ह्या खालील स्वाक्षरी करणाऱ्याला प्रत्यक्ष कार्यालयात एडवोकेट वि. बी. शुक्ला, पहिला मजला, रिलायबल प्रेस्टिज, आचोले रोड, नालासोपारा (प), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०९ येथे, या तारखेनंतर १५ दिवसांच्या आत माहिती देणे अनिवार्य आहे, अन्यथा अन्यथा तसे कुठल्याही हरकती न आल्यास पुढच्या व्यवहार करतील हितेश प्रतापराय शेठ फ्लॅटला विकण्याचे आणि त्यातली मालकी वापरण्याचे सर्व अधिकार मिळतील, हे कोणत्याही दाव्याबद्दल संदर्भ न देता, आणि तसे असल्यास, ते मानले जाईल की सोडले गेले आहे.

सही/-
एडवोकेट वि. बी. शुक्ला

महाराष्ट्र शासन
कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय,

मध्य मुंबई विद्युत विभाग, सा. बां. विभाग, सावली इमारत, गणपत जाधव मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००१८.
दुरध्वनी क्र. ०२२-२४९२४३४९, ई-मेल : elcentralmumbai.ee@mahapwd.gov.in

ई-निविदा सुचना क्र. २२ सन २०२५-२६

कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई विद्युत विभाग वरळी मुंबई, महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडून खालील कामाकरिता बी १ टक्केवारी नमुन्यातील निविदा ई - निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) मागवित आहेत. निविदा कागदपत्र शासनाच्या संकेतस्थळावर http://mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता मध्य मुंबई विद्युत विभाग यांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम	निविदा रक्कम अक्षरी
1.	H11169/2024-25, Providing renovation, additions and alterations in EI due Civilrepairs and renovation works in HIV Lab near Ortho OT at 6th floor Main Hospital Bldg Sir J. J. Group of Hospitals compound, Byculla, Mumbai.	2475231	चोवीस लाख पंच्याहत्तर हजार दोनशे एकतीस
2.	W21104/25-26 Providing replacement of switchgears, passage lights, meter box, service cable etc at BDD chawl no 45 at Worli Mumbai.	1005339	दहा लाख पाच हजार तीनशे एकोणचाळीस
3.	H11186 of 2024-25 Providing Special Repairs to 5 nos. x 11 TR capacity Air-Cooled Packaged Type A.C. units installed in C.J. (Ophthalmic) OT at C. J. Bldg., Sir J. J. Group of Hospitals compound, Byculla, Mumbai.	1603938	सोळा लाख तीन हजार नऊशे अडतीस
4.	H15209 of 2024-25 Providing fully comprehensive maintenance contract of 80 HP capacity M/s. Toshiba make VRF & System installed for ward no 25 at 4th floor, Main Hospital Bldg., Sir J. J. Group of Hospitals Compound, Byculla, Mumbai. (for 3 Years)	2224800	बावीस लाख चोवीस हजार आठशे
5.	H33001 OF 2024-25 Providing Special repairs to package type Air Conditioning Unit installed at GST Bhavan, Mazgaon, Mumbai.	1719785	सतरा लाख एकोणीस हजार सातशे पंच्याऐंशी
6.	D11007/2025-26 : Providing supply, installation, testing & amp; commissioning of DG Set as backup power supply and & compound lighting at Detention Center Bhoiwada (G+2 FL Building), at Bhoiwada, Mumbai. (3rd call)	1447267	चौदा लाख सत्तेचाळीस हजार दोनशे सदुसष्ठ
7.	Est. No. D21010/2025-26 Providing rectification to existing Fire Fighting Pump Room and accessories at PL Deshpande Kala Akadami, Prabhadevi, Mumbai. (2nd call)	5507767	पंचावन्न लाख सात हजार सातशे सदुसष्ट

१. वरील अंदाजित रकमेत जी. एस. टी. समाविष्ठ नमून ठेकेदारानी निविदेत दर भरताना जी. एस. टी. वगळून दर नमुद करावा. अंदाजित रकमेवर नमुद केलेल्या दरानुसार आलेल्या रकमेवर जी. एस. टी. १८ टक्के पर्यंत वेगळा अदा करण्यात येईल.
२. ई-निविदा उपलब्ध कालावधी : दि. १०.०७.२०२५ ते दि. १७.०७.२०२५ रोजी सायंकाळी ५.३० पर्यंत.
३. ई निविदा उघडणे : दि. २१.०७.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० नंतर

जा.क. काअ/ममुंविवि/निविदा/२३२२/२०२५
दिनांक : ०४/०७/२०२५

सही/-
कार्यकारी अभियंता
मध्य मुंबई विद्युत विभाग,
सा. बां. विभाग, वरळी, मुंबई -१८.

क्रमांकःआरओसी-२०२५-२६/क्र-५/C१५९०

विदर्भात पावसाचा कहर नागपुरात सर्वाधिक पाऊस

■ नागपूर

विदर्भात पावसाने थैमान घातले असून अनेक भागात पूरस्थिती निर्माण झाली आहे. नागपूरमध्ये सर्वाधिक पाऊस झाला आहे. त्यामुळे अनेक भागांत गेले ४८ तास पाणी साचले आहे.

भंडाऱ्यात गेल्या २४ तासांत शंभरहून अधिक मिमी पावसाची नोंद झाली आहे. नागपूर, वर्धा जिल्ह्यातील शाळांना मुसळधार पावसामुळे आज सुट्टी जाहीर करण्यात आली. नागपुरात आतापर्यंत २६३ मिमी म्हणजे ७२ टक्के पाऊस झाला आहे.

विदर्भातील ४५ तालुक्यांत अतिवृष्टीची नोंद झाली असून त्यात नागपूर जिल्ह्यातील १३, वर्धा जिल्ह्यातील ८, भंडारा जिल्ह्यातील ७, गडचिरोली जिल्ह्यातील ६, चंद्रपूर जिल्ह्यातील पाच आणि गोंदिया जिल्ह्यातील तीन तालुक्यांचा समावेश आहे. नागपूर जिल्ह्यात गेले ६० तास मुसळधार पाऊस सुरू असून हवामान विभागाने यलो अलर्ट दिला आहे. एनडीआरएफ आणि एसडीआरएफ चमू सज्ज ठेवण्यात आल्या आहेत, अशी माहिती मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी दिली आहे.

नागपूरचा प्रमुख मार्गअसलेल्या रिंग रोडवरील पडोळे चौकपासून सुमारे पाऊण किलोमीटर अंतरापर्यंत रस्ता पूर्णपणे जलमय झाला होता. त्यामुळे वाहतूक दुसऱ्या बाजूने वळवावी लागली. पडोळे चौक ते राधे मंगलम कार्यालय दरम्यान रिंग रोडची एक बाजू पूर्णपणे जलमय झाली असून त्या बाजूची वाहतूक पूर्णपणे बंद करण्यात आली होती.

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरीपणा मंडळ (कॉर्पोरेट व्यक्तींकरिता दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ६ अन्वये)

निओ कॅप्रिकॉन प्लाझा प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्याकरिता

संबंधित तपशील		
१.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	निओ कॅप्रिकॉन प्लाझा प्रायव्हेट लिमिटेड
२.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेचा दिनांक	१२ जानेवारी, २००४
३.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट कर्जदाराची स्थापना/नोंदणीकरण झाले	कंपनी निबंधक, मुंबई
४.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक/ मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	U55102MH2004PTC187649
५.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि प्रमुख कार्यालयाचा (जर असल्यास) पत्ता	रहेजा चेंबर्स, ४ था मजला, लिंकिंग रोड आणि मेन ॲव्हेन्यू, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५४.
६.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या संदर्भात दिवाळखोरी सुरू होण्याचा दिनांक	०८ जुलै, २०२५
७.	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया परिसमाप्तीचा अंदाजित दिनांक	०४ जानेवारी, २०२६
८.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून काम पाहणाऱ्या दिवाळखोरी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणीकरण क्रमांक	**नाव**: जयेश नटवरलाल संघराजका नोंद. क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00216/2017-2018/10416
९.	मंडळाकडे नोंदणीकृत असल्यानुसार, अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ईमेल	**नोंदणीकृत पत्ता**: ४०५-४०७, हिंद राजस्थान बिल्डींग, डी. एस. फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४. **ईमेल आयडी**: jayesh.sanghrajka@incorpadvisory.in
१०.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकासह पत्रव्यवहाराकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ईमेल	**पत्रव्यवहाराचा पत्ता**: **इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी** ४०५-४०७, हिंद राजस्थान बिल्डींग, डी. एस. फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई ४०००१४. पत्रव्यवहाराचा ईमेल आयडी: cirp.neocapricorn@gmail.com
११.	दावे सादर करण्याचा अंतिम दिनांक	२२ जुलै, २०२५
१२.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकाद्वारे निश्चित केल्यानुसार, कलम २१ च्या उप-कलम (६अ) च्या खंड (ब) अन्वये धनकोचे वर्ग, जर असल्यास.	लागू नाही
१३.	वर्गामध्ये धनकोचा प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून काम करण्याकरिता ठरविण्यात आलेल्या दिवाळखोरी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गामध्ये तीन नावे)	लागू नाही
१४.	(अ) संबंधित अर्ज आणि (ब) अधिकृत प्रतिनिधींचा तपशील उपलब्ध असेल :	अ) दावा अर्ज डाऊनलोड करण्याकरिता वेब लिंक https://ibbi.gov.in/en/home/downloads ब) लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ** यांनी आदेश क्र. सीपी (आयबी) क्र. २९०/एमबी/२०२३ नुसार दिनांक ८ जुलै, २०२५ रोजी निओ कॅप्रिकॉन प्लाझा प्रायव्हेट लिमिटेडची कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत.

निओ कॅप्रिकॉन प्लाझा प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे त्यांचे दावे पुराव्यासह **दि. २२ जुलै, २०२५** रोजी किंवा त्यापूर्वी अंतरिम ठराव व्यावसायिक यांच्याकडे नोंद क्र. १० समोर नमूद पत्त्यावर सादर करण्यास सांगण्यात येत आहे.

वित्तीय धनको यांनी दाव्याबाबतचे त्यांचे पुराव्यासहीत दावे फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावे. इतर सर्व धनको त्यांचे दाव्याबाबतचे पुरावे व्यक्तिशः, टपालाद्वारे किंवा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करू शकतात.

दाव्याबाबतचे चुकीचे किंवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड ठोठावण्यात येईल.

दिनांक: १० जुलै, २०२५
ठिकाण: मुंबई

जयेश नटवरलाल संघराजका
निओ कॅप्रिकॉन प्लाझा प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणात अंतरिम ठराव व्यावसायिक
नोंदणी क्रमांक: IBBI/IPA-001/IP-P00216/2017-2018/10416
एएफए क्र. AA1/10416/02/311225/107388 दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ पर्यंत वैध

IDBI BANK
CIN: L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लि., एनपीए व्यवस्थापन गट - आयडीबीआय टॉवर, वर्ल्ड ट्रेड संकुल, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५.

जोडपत्र IV,
[नियम ८(१)]
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, आयडीबीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ (२००२ चा ५४) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियमन, २००२ च्या नियम ३ सह वाचावयाच्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन कर्जदार कंपनी स्किल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड [सी.पी.(आयबी) ८३४/एमबी/२०२० मधील माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठ-IVच्या आदेश दिनांक ०१.०२.२०२४ नुसार कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रियेअंतर्गत] आणि गहाणवटदार (१) मेट्रोटेक टेक्नोलॉजी पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड, (२) स्किल हिमाचल इन्फ्रास्ट्रक्चर ॲण्ड टुरिझम लि., (३) महाकालेश्वर नॉलेज इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक ०६ जुलै, २०१८ रोजी मागणी सूचना पारित करून व त्याची प्रत श्री. निखिल गांधी आणि श्री. भावेश गांधी यांना पाठवून सूचनेमध्ये उल्लेखिलेली रक्कम रु. ४१,३५,९४,२१४.७८ (रुपये एक्केचाळीस कोटी पस्तीस लाख चौऱ्याण्णव हजार दोनशे चौदा व पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र) त्यावरील ०१ जुलै, २०१८ रोजीपासून परतावा पर्यंतचे लागू व्याज दर आणि इतर प्रभार सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत परतावा करण्याची मागणी केली होती.

कर्जदार सदर रक्कमेचा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी याखाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियमन, २००२ च्या नियम ८ सह वाचावयाच्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करुन दि. ४ जुलै, २०२५ रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषतः गहाणवटदार, मेट्रोटेक टेक्नोलॉजी पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, मालमत्तांबाबत व्यवहार करु नये आणि मालमत्तांबाबत कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या रु. ४१,३५,९४,२१४.७८ (रुपये एक्केचाळीस कोटी पस्तीस लाख चौऱ्याण्णव हजार दोनशे चौदा व पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र) त्यावरील ०१ जुलै, २०१८ रोजीपासून परतावा पर्यंतचे लागू व्याज दर आणि इतर प्रभार या रकमेकरिता प्रभाराच्या अधीन असेल.

तारण मालमत्ता सोडविण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ च्या उप कलम (८) च्या तरतुदींकडे गहाणवटदार/मेट्रोटेक टेक्नोलॉजी पार्क प्रायव्हेट लिमिटेडाचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

हिमाचल प्रदेश राज्यामधील मोहाल/मौझा कर्याल, परगणा कलहल्टी, तहसिल आणि जिल्हा शिमला येथे स्थित खाता खतोनी क्र. ३/७ ते ९ आणि ४/१० ते ११ (नवीन खाता खतनी क्र. ६/७, ८/१० आणि ९/११), खसरा क्र. १९, १९/१, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ५६, ६३, ६४, ७२, ७३, ७९, ८०, ८१, १६, १७, १८, ५९, २४, २८, ३०, ३३, ३५, ३६, ३७, ५८, ५७ किता २८ धारण केलेली जमीन एकूण मोजमाप १-८५-३४ हेक्टर समाविष्ट असलेल्या मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे आणि चतु:सीमाः

उत्तरेस किंवा त्या दिशेनेः रिक्त जमीन आणि जंगल
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेनेः रिक्त जमीन
पूर्वेस किंवा त्या दिशेनेः जंगल
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेनेः जंगल
व त्यासह त्यावरील सर्व इमारती आणि संरचना आणि जमिनीस संलग्न किंवा जमिनीस संलग्न असलेल्या कशासही कायमस्वरुपी बसविलेल्या सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.

दिनांकः ०४ जुलै, २०२५
ठिकाणः शिमला, हिमाचल प्रदेश

प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लिमिटेड